



Nacionalinis skurdo mažinimo organizacijų tinklas

Socialinės apsaugos ir darbo ministerijai

2021 09 23
NSMOT 21/09/13//1
Nr. 21-29569

DĖL PARAMOS BŪSTUI ĮSIGYTI AR IŠSINUOMOTI ĮSTATYMO NR. XIII-1215 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 20 IR 25 STRAIPSNIŲ PAKEITIMO ĮSTATYMO

Nacionalinis skurdo mažinimo organizacijų tinklas (toliau - NSMOT) susipažino su Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos projektu „Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo Nr. XIII-1215 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 20 ir 25 straipsnių pakeitimo įstatymas” projektu.

1. ***Palaikome siūlymą 3 straipsnyje***, kuris nustato, kad asmenų ir šeimų teisę į paramą būstui įsigyti ar išsinuomoti, skaičiuojamos ir piniginės lėšos vaikui (įvaikiui) išlaikyti (alimentus) iš jas mokančio asmens pajamų.
2. ***Palaikome siūlymus 7 straipsnyje***, kurie įpareigoja savivaldybes asmenims, turintiems teisę į socialinio būsto nuomą, planuoti ir organizuoti socialines paslaugas bei organizuoti pagalbą siekiant jiems gauti būsto nuomos mokesčio dalies kompensaciją. Taip pat palaikome įpareigojimą organizuoti ir planuoti paslaugas asmenims ir šeimoms, kuriems išnuomotas socialinis būstas.

Akcentuojame, kad papildomas dėmesys turi būti skiriamas asmenims, kurie turi teisę į būsto nuomą, ir turi įsiskolinimų: turi būti įvertinama, kiek ir kokių skolų asmuo turi, ir atitinkamai užtikrinamos papildomos paslaugos siekiant grąžinti skolas, informuojama apie skolų padengimo galimybes naudojant tikslinę paramą. Tokiu būdu būtų veikiamas prevenciškai, užkertamas kelias augti skoloms žmonėms nuomojantis socialinį būstą ar būti išskeldintiems.

3. ***Palaikome siūlymą 8 straipsnyje***, kuris numato, kad socialinio būsto nuomos sutartis sudaroma neterminuotam laikui.
4. ***Palaikome siūlymą 8 straipsnyje***, kuris numato, būsto sutarties nutraukimą, jei nuomininko įsiskolinimas už socialinio būsto nuomą ir (ar) mokesčius už komunalines paslaugas viršija tam tikrą sumą ir asmuo atsisako paslaugų, *tačiau raginame įtvirtinti nuostatą*, kad asmeniui (šeimai) atsisakant paslaugų, jie būtų tinkamai informuoti apie šio sprendimo pasekmes - būsto netekimą. Siūlome įtvirtinti raštišką patvirtinimą, kad asmuo atsisako paslaugų ir supranta, kad dėl to gali netekti būsto.

Direktorė Aistė Adomavičienė